

EPA 185

Prüfung von Aufzugsanlagen



Inhaltsverzeichnis

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

Art / Nr.	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	- Seite -
Titel	01 Hauptprüfungen	6
Titel	02 Zwischenprüfungen	7
Titel	03 Zugangsstellen	8
Titel	04 Reisekosten	9
Titel	05 Prüfung der elektrischen Anlage und Betriebsmittel	10
Titel	06 Aufzugswärterschulung	11
Titel	07 Vorprüfungen	12
Titel	08 Genehmigungsprüfung	13
Titel	09 Abnahmeprüfung	14
Titel	10 Stundenlohnarbeiten	15
Titel	11 Prüfbuch	16

Vorbemerkungen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

Zusätzliche Vertragsbedingungen

Der Konzernverbund Stadt Duisburg betreut 170 Aufzugsanlagen (Kleingüter-, Lasten-, und Personenaufzüge) in Verwaltungsgebäuden, Schulen, Büchereien und Kindertagesstätten mit weniger als 10 Haltestellen.

Um die Sachverständigenprüfungen der Aufzugsanlagen verwalten zu können, müssen alle Anbieter folgende Rahmenbedingungen erfüllen und in Ihrer Kalkulation berücksichtigen:

1.) Allgemeines

Prüfung werden grundsätzlich mithilfe von Prüfgewichten durchgeführt.

Im Falle einer Prüfung mit Gewichten, sowie bei DGUV V3 Prüfungen ist eine von vom AG zu benennende prüfungsbegleitende Firma hinzuzuziehen. Diese stellt einen Fachmonteur sowie die erforderlichen Prüfgewichte.

Der AN ist verpflichtet die Terminierung mit den zuständigen Ansprechpartnern in den Liegenschaften sowie den prüfungsbegleitenden Firmen vorzunehmen.

Prüfberichte müssen innerhalb einer Kalenderwoche nach durchgeführter Prüfung dem AG per E-Mail zur Verfügung gestellt werden. Der AN verpflichtet sich zusätzlich eine Ausfertigung des Prüfberichtes im Prüfbuch in der Liegenschaft zu hinterlegen.

Jeder Einzelmangel muss bewertet und in 4 Mängelkategorien eingestuft werden (Hinweis/geringfügiger Mangel/ erheblicher Mangel /gefährlicher Mangel).

Zur Überprüfung der Prüffälligkeit und Rückmeldung von Mängeln stellt der AN ein Internetportal zur Verfügung, welches ebenfalls automatisiert Erinnerungsschreiben vor Weitermeldung an die Bezirksregierung erstellt.

Vorbemerkungen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

2.) Terminierung erteilter Prüfaufträge

Der AG erteilt in der Regel zu Beginn eines jeden Vierteljahres Aufträge über die in diesem Zeitraum durchzuführenden Prüfungen. Als Beauftragungsmedium dient das Handwerkerportal Duisburg (HaPoDu).

Die Beauftragungen beinhalten u. a. folgende für die Disposition relevanten Angaben: Fälligkeit der Prüfung, Prüfungsart nach BetrSichV, Prüfungsbegleitende Firma, Standort/Liegenschaft mit Kontaktdaten

Die Terminierung der Prüfung durch den AN erfolgt in Form eines Terminankündigungsschreibens per Fax an die betroffene Liegenschaft. Die Ankündigung hat dabei spätestens 4 Wochen vor dem geplanten Prüftermin zu erfolgen. Bei der Terminierung ist zu berücksichtigen, dass in Ferienzeiten in Schulen keine Prüfungen stattfinden können.

Der geplante Termin ist durch die Liegenschaft innerhalb einer Kalenderwoche schriftlich, per Fax oder E-Mail zu bestätigen. Bei Ablehnung des Termins, nimmt der AN mit der Liegenschaft Kontakt auf und stimmt einen neuen Termin ab. Der abgestimmte Termin ist wiederum schriftlich per Fax anzukündigen und von der Liegenschaft zu bestätigen.

Erfolgt innerhalb der festgelegten Frist keine Reaktion der Liegenschaft auf die Terminankündigung, nimmt der AN unverzüglich mit einem der u. g. Ansprechpartner des Immobilien-Management Duisburg Kontakt auf. Dieser klärt kurzfristig den Sachverhalt mit den verantwortlichen Ansprechpartnern der Liegenschaft.

Folgende Ansprechpartner stehen dem AN zur Verfügung:

Name	Telefon-Durchwahl	Mobilfunknummer
Herr Kai Galts	0203/283-2929	0151/40722165
Herr Andrey Samorodnitski	0203 283-7868	0171 8396532
Herr Markus Hetzel	0203/283-4602	0171/7736346
Frau Andrea Dukai-Clausen	0203/283-6835	0170/8515879
Herr Alexander Tenk	0203/28394556	0162/7437574

Vorbemerkungen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

EPA 185 Prüfung von Aufzugsanlagen

Nach erfolgter Terminabstimmung mit der Liegenschaft und der prüfungsbegleitenden Firma informiert der AN den AG schriftlich, per Fax oder per E-Mail über den geplanten Prüftermin und übermittelt die schriftliche Dokumentation der Terminabstimmung.

3.) Sonstiges/Vertragsstörung

Ist der AN an der Durchführung seiner Prüftätigkeit gehindert, weil ihm der Zugang zur Liegenschaft entgegen der Vereinbarung verwehrt ist, ist unverzüglich einer der o. g. Ansprechpartner zu informieren, damit eine kurzfristige Klärung herbeigeführt werden kann.

Kann die Prüfung aus Gründen die der AN nicht zu vertreten hat, nicht wie geplant durchgeführt werden, ist der AN berechtigt den angefallenen Aufwand (Anfahrt, Arbeitsstunden, Wartezeiten, Aufwand für Neutermminierung) nach vorheriger Abstimmung mit dem AG in Rechnung zu stellen.

Die hier getroffene Vereinbarung wird im Falle der Zuschlagserteilung Vertragsbestandteil. Ein wiederholter Verstoß gegen die draus resultierenden Mitwirkungspflichten berechtigt beide Vertragsparteien zur fristlosen Kündigung des Vertrages.

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
01	Titel	Hauptprüfungen

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

01 Titel Hauptprüfungen

01.1 Hauptprüfungen mit Prüfgewichte

Position	Hauptprüfung mit Prüfgewichte	
	1 Stck	EP 94,60

01.2 Hauptprüfung mit einem Elektronischen Prüfsystem

Position	Hauptprüfung mit einem Elektronischen Prüfsystem	
	1 Stck	EP 193,60

01.3 Große Nachprüfung

Position	Große Nachprüfung nach einer Hauptprüfung, Änderungsprüfung, Inbetriebnahmeprüfung	
	1 Stk	EP 350,00

01.4 Prüfung nach Wasserhaushaltsgesetz (WHG), Prüfgrundlage AwSV

Position	Prüfung nach Wasserhaushaltsgesetz (WHG), Prüfgrundlage AwSV	
	1 Stk	EP 500,00

01.5 Cybersicherheit, Prüfen und Erstellen

Position	Cybersicherheit, Prüfen und Erstellen	
	1 Stk	EP 420,00

01.6 Erstellen einer Gefahrenanalyse

Position	Erstellen einer Gefahrenanalyse	
	1 Stk	EP 450,00

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
02	Titel	Zwischenprüfungen

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

02 Titel Zwischenprüfungen

02.1 Zwischenprüfung

Position

Zwischenprüfung

1 Stck

EP29,90

02.2 Kleine Nachprüfung

Position

Kleine Nachprüfungnach einer Zwischenprüfung, ggf.
Ordnungsprüfung

1 Stk

EP250,00

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
03	Titel	Zugangsstellen

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

03 Titel Zugangsstellen

03.1 Zuschlag je Zugangsstelle

Position

Zuschlag je Zugangsstelle

1 Stck

EP15,15..

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
04	Titel	Reisekosten

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

04 Titel Reisekosten

04.1	Reisekosten je Objekt	
Position	Reisekosten je Objekt	
	1 Stck	EP 8,80

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
05	Titel	Prüfung der elektrischen Anlage und Betriebsmittel

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

05 Titel Prüfung der elektrischen Anlage und Betriebsmittel

05.1	Prüfung der elektrischen Anlage und Betriebsmittel	
Position	Prüfung der elektrischen Anlage und Betriebsmittel	
1	Stck	EP137,50..

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
06	Titel	Aufzugswärterschulung

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

06 Titel Aufzugswärterschulung

06.1 Schulung von Aufzugswärtern vor Ort

Position

Schulung von Aufzugswärtern vor Ort

1 Stck

EP 209,00

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
07	Titel	Vorprüfungen

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

07 Titel Vorprüfungen

07.1 Vorprüfung vor Änderung, Aufwand/Std.

Position

Vorprüfung vor Änderung, Aufwand/Std.

1 Stck

EP145,00..

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
08	Titel	Genehmigungsprüfung

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

08 Titel Genehmigungsprüfung

08.1 Genehmigungsvorprüfung vor Änderung, Aufwand/Std.

Position

Genehmigungsvorprüfung vor Änderung, Aufwand/Std.

1 **Stck** EP145,00

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
09	Titel	Abnahmeprüfung

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

09 Titel Abnahmeprüfung

09.1 Abnahmeprüfung nach Änderung vor Ort, Aufwand/Std.

Position

Abnahmeprüfung nach Änderung vor Ort, Aufwand/Std.

1	Stck	EP145,00
----------	-------------	----------------

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
10	Titel	Stundenlohnarbeiten

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

10 Titel Stundenlohnarbeiten

10.1 Stundenlohnarbeiten mit Genehmigung des Bauleiters

Position

Stundenlohnarbeiten mit Genehmigung des Bauleiters

1 Stck EP129,50..

10.2 Stundenlohnarbeiten für Beratung bzw. Kompensation

Position

Stundenlohnarbeiten für Beratung bzw. Kompensation

1 Stck EP129,50..

Einheitspreisabkommen für den Konzernverbund Stadt Duisburg

Einheitspreisabkommen für Bauunterhaltungsarbeiten

Aufstellung der Leistungspositionen

EPA	185	Prüfung von Aufzugsanlagen
11	Titel	Prüfbuch

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)
-----------	------------------------	--------------------

11 Titel Prüfbuch

11.1	Erstellen eines Prüfbuches der Aufzuganlage
Position	Erstellen eines Prüfbuches der Aufzuganlage

1	Stck	EP400,00
----------	-------------	----------------